

Требования к благоустройству индивидуальных жилых застроек на территории Минской области,

утверждены решением Минского облисполкома от 21.05.2011г. № 667

1. Настоящие Требования к благоустройству индивидуальных жилых застроек на территории Минской области подготовлены с целью повышения качества благоустройства и эстетизации индивидуальной жилой застройки на территории Минской области, усиления контроля за содержанием и благоустройством дворовых территорий и мест общего пользования.
2. Местные исполнительные и распорядительные органы обязаны:
 - 2.1. организовывать работу по благоустройству, содержанию и уборке территорий населенных пунктов;
 - 2.2. разрабатывать и утверждать схемы обращения с коммунальными отходами и осуществлять организацию работы по удалению коммунальных отходов, уведомлять граждан о времени вывоза отходов;
 - 2.3. определять категории лиц, нуждающихся в оказании помощи в проведении работ по благоустройству территории и ремонту фасадов зданий и сооружений, а также ограждений и оказывать необходимую помощь;
 - 2.4. организовывать работу по своевременному окашиванию придорожных полос и газонов, расположенных вдоль улиц, уборке снега с проезжей части улиц и тротуаров, проведению ремонта дорожного покрытия улиц, тротуаров и лестниц, грейдированию улиц с песчано-гравийным покрытием.
3. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны:
 - 3.1. содержать в порядке, отвечающем архитектурно-строительным и противопожарным требованиям, принадлежащие им жилые дома, хозяйственно-бытовые постройки и уличные ограждения, своевременно производить их ремонт и покраску, замену пришедших в негодность конструктивных элементов;
 - 3.2. производить в установленном законодательством порядке разборку ветхих домов и строений, а также остатков домов, хозяйственных построек после пожаров и других чрезвычайных ситуаций с благоустройством прилегающих к ним территорий;
 - 3.3. поддерживать чистоту и порядок на придомовой и прилегающей к домовладению территории до оси проезжей части улицы по всей длине участка, систематически очищать ее от мусора, отходов строительства, производить окашивание сорной растительности;
 - 3.4. не загромождать дворовую территорию и территорию общего пользования, прилегающую к земельному участку, строительными материалами, твердым топливом, стогами сена, соломы и другими предметами;
 - 3.5. не допускать образования свалок бытовых и иных отходов, а также утилизировать растительные остатки в компостных ямах, расположенных на собственных участках;
 - 3.6. обеспечивать разделение отходов по видам (макулатура, пластик, стекло, металл, ветошь) и передачу их на заготовительные пункты или размещение в специально установленные для этих целей контейнеры, заключать договоры на вывоз коммунальных отходов;
 - 3.7. обеспечивать использование земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, в соответствии с их целевым назначением, не допускать зарастания их сорной растительностью.
4. Индивидуальные застройщики обязаны:
 - 4.1. до начала производства работ ограждать строительные площадки;
 - 4.2. обеспечивать регулярную уборку строительной площадки и прилегающих к ней территорий, не допускать неупорядоченного складирования строительных материалов.
5. Лица, виновные в нарушении законодательства, регулирующего отношения в области экологической безопасности, окружающей среды и порядка природопользования, архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, благоустройства и пользования жилыми помещениями, безопасности движения и эксплуатации транспорта, пожарной безопасности населения несут ответственность в соответствии с Кодексом Республики Беларусь об административных правонарушениях в виде штрафа от 5 до 50 базовых величин.